



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

46. St-271/2018

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maja Praljak, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom CULIFAJ M.D. d.o.o. u stečaju, OIB: 44821254367, Adamovec, D. Domjanić 78, Sesvete, dana 1. lipnja 2022.

z a k l j u č i o j e

I Određuje se ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika upisanim kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Pag, k.o. Novalja - I, zk.ul. 1133, i to: kč. br. 1668/6 – ZGRADA U NOVALJI SA ETAŽAMA I TO PRIZEMLJEM, VISOKIM PRIZEMLJEM, I. KATOM I II. KATOM od 352 m² i DVORIŠTE U NOVALJI od 509 m² – ETAŽNO VLASNIŠTVO: 1.) ZK tijelo II – 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) – 1. povezano s vlasništvom posebnog dijela – Poslovni prostor restorana u prizemlju zgrade, površine 139, 25 m² (u grafičkom prilogu – tlocrtu prizemlja bojano narančasto), s označenim pripadajućim dijelovima dvorišta, terase i paviljona površine 248,70 m² (u grafičkom prilogu – situaciji označeno D-1 I D-2, bojano narančasto). 2.) ZK tijelo II – 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) – 1. povezano s vlasništvom posebnog djela – Poslovni prostor bara u prizemlju, površine 158, 45 m² (u grafičkom prilogu – tlocrtu prizemlja bojano plavo), za dan:

28. rujna 2022. u 14,00 sati

II Na ročište se pozivaju:

- Stečajni upravitelj,
- razlučni vjerovnik Furdić Davor
- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija po ŽDO Zagreb
- Hrvatska banka za obnovu i razvitak

III Ročište će se održati na daljinu uz korištenje audio vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13 i 89/14, 70/19 – dalje: ZPP) u vezi čl. 10. Stečajnog

zakona („Narodne novine“ broj: 71/15 i 104/17- dalje: SZ) sve putem navedene poveznice:

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZWMyNmE4NDItNzBINy00NmIzLTgxMWUtYzU0YjEzMTU1MjU5%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%227348fde5-2afc-4e4c-870f-f174344da12a%22%2c%22Oid%22%3a%22dbea0855-a801-4b23-a7eb-46372462445b%22%7d

IV Na predmetno ročište pristupa se na sljedeći način:

- putem aplikacije Microsoft Teams- za sve one koji imaju instaliranu tu aplikaciju
- ili
- putem gore navedene poveznice u kojem slučaju se koristi jedan od internetskih preglednika Google Chrome/Firefox/Safari/Edge/Isi-za sve one koji nemaju instaliranu aplikaciju Microsoft Teams

Napominje se da nije nužno instalirati aplikaciju Microsoft Teams već je i bez nje moguće uredno sudjelovanje na ročištu, za što je potrebno osigurati jedan od navedenih internetskih preglednika najnovije generacije.

V Tražbina vjerovnika koji ne bude prisutan ročištu utvrditi će se prema stanju koje proizlazi iz spisa.

VI Osnov, visinu i isplati red tražbine vjerovnici mogu prijaviti pisano do ročišta za diobu ili na samom ročištu.

UPOZORENJE:

- tražbina se ne može prijaviti nakon održanog ročišta za diobu
- tražbina vjerovnika koji ne podnesu prijave ili ne dođe na ročište za diobu uzet će se prema stanju koje proizlazi iz spisa
- ako tražbina vjerovnika ne proizlazi iz zemljišnih knjiga ili spisa, uz prijavu tražbine vjerovnici su dužni dostaviti ili na ročištu za diobu pokazati isprave kojima dokazuje postojanje tražbine odnosno isprave na temelju kojih osporavaju postojanje tražbine kojem od vjerovnika (pravomoćna presuda, javna ili privatna isprava koja ima značenje javne isprave)
- nakon održanog ročišta za diobu ne može se osporavati tražbina, njena visina i red namirenja.

Zagreb, 1. lipnja 2022.

Sutkinja:
Maja Praljak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ).

DNA:

- stečajni upravitelj
- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija po ŽDO Zagreb
- e oglasna ploča suda
- Razlučni vjerovnik Furdić Davor, Sesvete, Bjelovarska 15

Broj zapisa: **eb30c-fac8a**

Kontrolni broj: **04cc7-0e5e1-1de42**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.